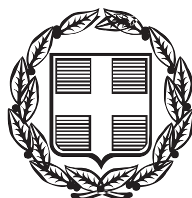


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 197**

17 Σεπτεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση καθορισμού όρων δόμησης στο Ο.Τ.Γ310α της 4ης Δημοτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη (ΒΟΔ Θεσ/νίκης οδικός άξονας 32) - Παυσιλύπου - Ολυμπίας και πεζόδρομο, για την κατασκευή Εκκλησιαστικού Φιλανθρωπικού ιδρύματος Χρονίως Πασχόντων και ΑΜΕΑ. ... 1

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στη Ν. Ελβετία σε ΚΧ πρασίνου (ΟΤ 146) που περικλείεται από τις οδούς Βούλγαρη - Αλ. Παπαναστασίου - Καρδίτσης, για λόγους συμμόρφωσης στην υπ' αριθμ. 724/2011 απόφαση Διοικ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης (αιτούντες Δημ. Πομάκης κ.λπ.) ... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5821 (1)

Έγκριση καθορισμού όρων δόμησης στο Ο.Τ.Γ310α της 4ης Δημοτικής Κοινότητας Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη (ΒΟΔ Θεσ/νίκης οδικός άξονας 32) - Παυσιλύπου - Ολυμπίας και πεζόδρομο, για την κατασκευή Εκκλησιαστικού Φιλανθρωπικού ιδρύματος Χρονίως Πασχόντων και ΑΜΕΑ.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις της παρ. ΙΙ 19 του άρθ. 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2) Τις διατάξεις του άρθ. 9 του Π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235 Α΄/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

3) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107 Α΄ 19/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α΄/1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» και ειδικότερα της παρ. 6 του άρθρου 4, όπως προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 6 του Ν. 2242/1994 (ΦΕΚ 162 Α΄).

5) Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 160 του από 14-7-1999 Π.δ./τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄/1999).

6) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄/2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα».

7) Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 53844/2013 (ΦΕΚ 2017 Β΄/16-8-2013) απόφασης Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης «Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε οργανικές μονάδες της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους προϊσταμένους των οργανικών μονάδων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

8) Την υπ' αριθμ. πράξη 4 της 6-2-2015 Υπουργικού Συμβουλίου «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 24 Α΄/6-2-2015).

9) Τις διατάξεις του άρθρου 56 του Ν. 4257/1914 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» (ΦΕΚ 93 Α΄/14-4-2014).

10) Την υπ' αριθ. 833/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

11) Την υπ' αριθμ. ΔΥ8γ/86322/13-12-2001 απόφαση Υπουργείου Υγείας και Κοιν. Αλληλεγγύης «Παραχώρηση χρήσης του κτιρίου Φιλανθρωπικού Σωματείου Μ. Αλέξανδρος Θες/νίκης, ιδιοκτησίας του Υπουργείου Υ. και Κ.Α., στην Ιερά Μητρόπολη Θεσσαλονίκης, για τη δημιουργία ιδρύματος Περίθαλψης Χρονίως Πασχόντων».

12) Το υπ' αριθμ. 62972/30-8-2011 έγγραφο «Χρήσεις γης» της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

13) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 14607/15-5-2015 έγγραφο «Όροι δόμησης οικοπέδου επί του Ο.Τ.310α.» της Διεύθυνσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

14) Το Π.δ. της 16ης Απριλίου 1984 (ΦΕΚ 382 Δ΄/27-6-1984) «Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου των Δήμων Θεσσαλονίκης, Πυλαίας και Τριανδρίας, στο Συνοικισμό Άνω Τούμπας και επιβολή όρων δόμησης σε τμήματα αυτών».

15) Την 43η Συνεδρία/ 5η πράξη/26-8-2015 θετική γνωμοδότηση του Σ.Υ.Π.Ο.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την από 27-7-2015 εισήγηση του Τ.Π.Σ.Ε της ΔΙΠΕΧΩΣ Κ. Μακεδονίας Α.Δ.Μ-Θ. και την υπ' αριθμ. 833/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

16) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται ο καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης, για την κατασκευή Εκκλησιαστικού Φιλανθρωπικού Ιδρύματος Χρονίως Πασχόντων και ΑΜΕΑ, στο Ο.Τ.Γ310α στην περιοχή Άνω Τούμπα Θεσσαλονίκης, χαρακτηρισμένο ως «χώρος Δημόσιου κτιρίου» που περικλείεται από τις οδούς Γρ. Λαμπράκη - Παυσιλύπου - Ολυμπίας και πεζόδρομο, ως εξής:

Ποσοστό κάλυψης: 60%

Συντελεστής δόμησης: 2,4

Μέγιστο ύψος κτιρίου: 22,75 μέτρα.

Αποστάσεις κτιρίου από τα όρια του χώρου: 5,00μ. από την οδό Γρ. Λαμπράκη και τον παρακείμενο πεζόδρομο, 1,00μ. από την οδό Ολυμπίας, ταύτιση Ο.Γ. και Ρ.Γ. επί της οδού Παυσιλύπου.

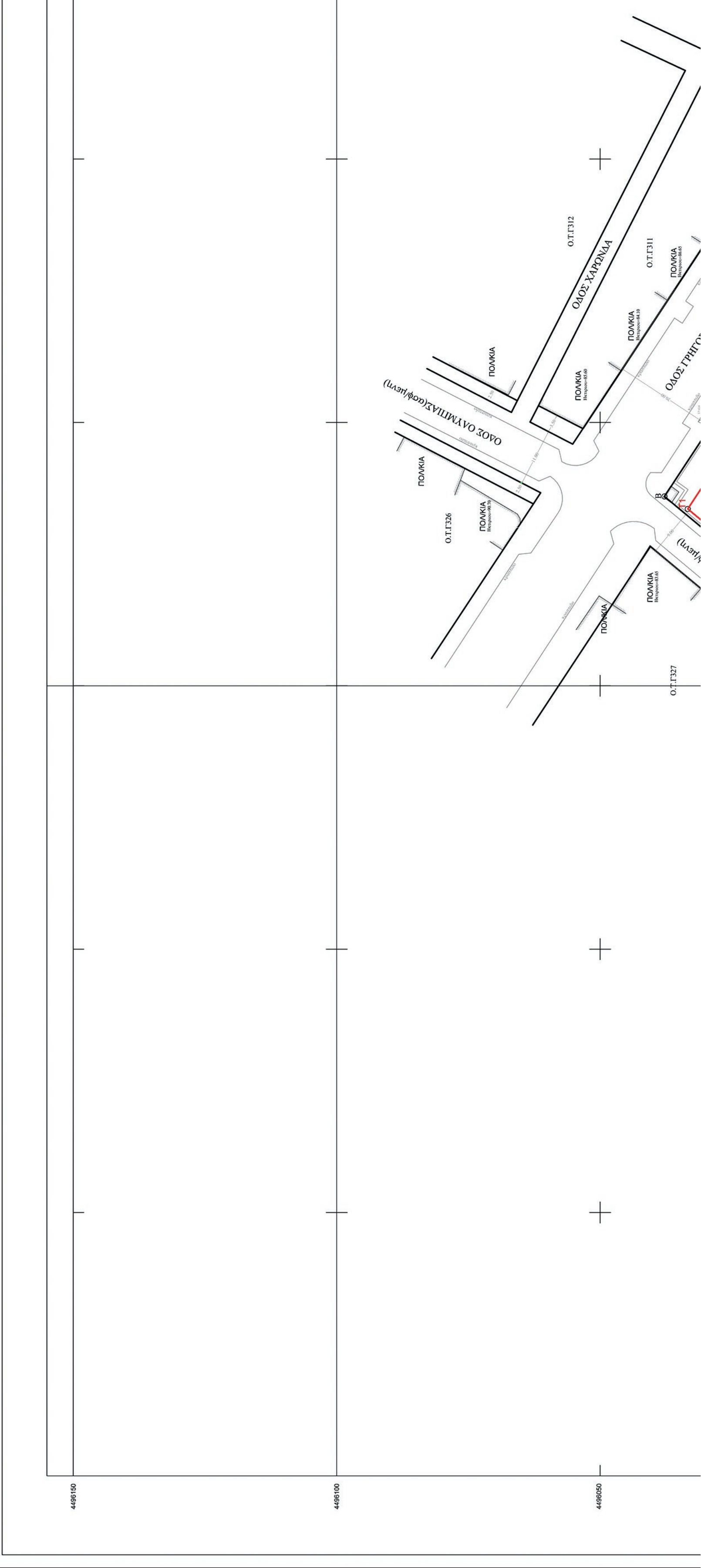
Καθορίζεται με κόκκινη γραμμή το περίγραμμα του κτιρίου, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500, θεωρημένο από τον αναπλ. Προϊστάμενο της ΔΙΠΕΧΩΣ.Κ.Μ. Α.Δ.Μ.-Θ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Σεπτεμβρίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ


Ο.Τ.Γ312
ΟΔΟΣ ΧΑΡΩΝΔΑ
Ο.Τ.Γ311
Ο.Τ.Γ326
Ο.Τ.Γ327
4496150
4496100
4496050

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04136-44958/ 0,5

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04136- 44958 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

04128 - 44961 / 0,5	04132 - 44961 / 0,5	04136 - 44961 / 0,5
04128 - 44958 / 0,5	04132 - 44958 / 0,5	04136 - 44958 / 0,5
04128 - 44955 / 0,5	04132 - 44955 / 0,5	04136 - 44955 / 0,5

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α	X=413608.1848	Y=4496004.4606
Β	X=413635.9597	Y=4496037.7918
Γ	X=413677.5639	Y=4496010.3837
Δ	X=413649.2370	Y=4495973.5185

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

Τ1	X=413633.5789	Y=4496033.3727
Τ2	X=413674.5093	Y=4496006.4085
Τ3	X=413652.2836	Y=4495977.4834
Τ4	X=413612.1890	Y=4496007.7038

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Θέμα: "Έγκριση καθορισμού όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ310α της Δ΄ Δημ. Κοινότητας Θεσ/νίκης"

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ΄ αριθμ. 5821 / 04.09.2015 Απόφαση Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης

Θεσσαλονίκη 04.09.2015
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης ΠΕΧΩΣ Κεντρικής Μακεδονίας

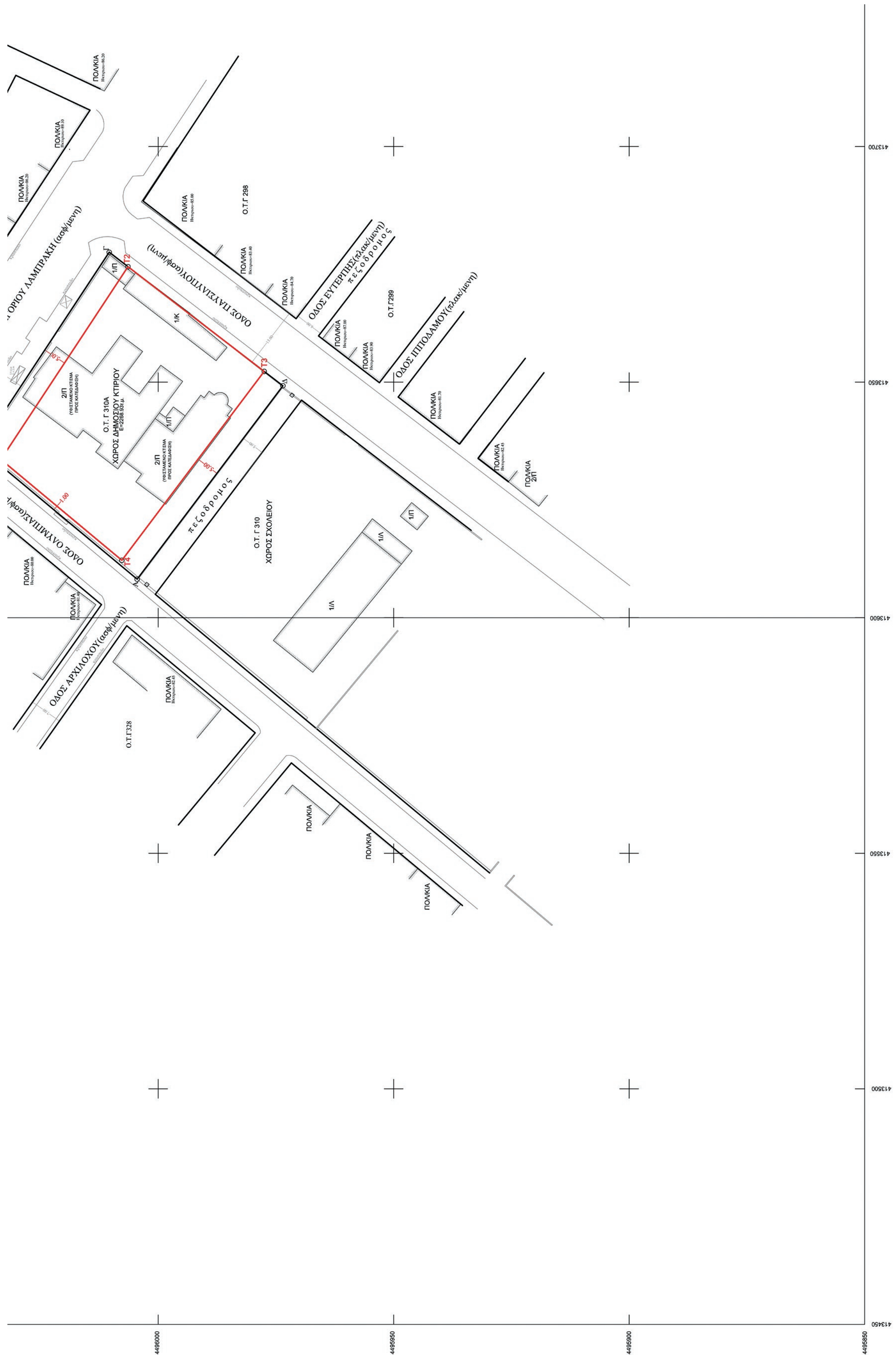
Άγγελος Πουσκούρης
Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ποσοστό Κάλυψης: 60%
Συντελεστής Δόμησης: 2,4
Μέγιστο ύψος κτιρίου: 22,75 μ.
Αποστάσεις από τα όρια: 5μ. από οδ. Γρ. Λαμπράκη
1μ. από οδ. Ολυμπίας
Σε επαφή με οδ. Παυσιλύπου
5μ. από παρακείμενο πεζόδρομο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΓΡΑΜΜΩΝ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ


Ο.Τ. Γ 310Α
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Ο.Τ. Γ 310
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ο.Τ.Γ 298
Ο.Τ.Γ299
Ο.Τ.Γ328
ΟΔΟΣ ΠΑΥΣΑΝΙΟΥ(ασφ/μενη)
ΟΔΟΣ ΕΥΤΕΡΠΗΣ(πλακ/μενη)
ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΔΑΜΟΥ(πλακ/μενη)
ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ(ασφ/μενη)
πεζοδρομος
ΠΟΛΚΙΑ
1/Π
1/Κ
2/Π
1/Ι
T2
T3
T4
413700
413650
413600
413550
413500
413450
4496000
4495950
4495900
4495850

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ.
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ — ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΧΩΡΟΣ
1/Π — ΕΙΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Δεν έχει γίνει έλεγχος νομιμότητας
των κτισμάτων και των κατασκευών,
ως προς την επιφάνεια, το ύψος, τη δόμηση,
την κάλυψη και τις χρήσεις των χώρων τους,
καθώς και των σχεδίων
και λοιπών δικαιολογητικών νομιμότητάς τους.

413750 413800 413850

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΥ
ΦΙΛΑΝΘΡΩΠΙΚΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ ΧΡΟΝΙΩΣ ΠΑΣΧΟΝΤΩΝ
& ΑΜΕΑ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ310Α
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΩ ΤΟΥΜΠΑΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
16-04-1984 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 382/ Δ/ 1984)

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 833/ 11-6-2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΑ

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΚΛΙΜΑΚΑ : **1 : 500**

Δ/ΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ : **ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΟΒΑΘΡΟΥ**

ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ : - ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΔΟΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ : -	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : τ. ΠΡΟΪΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ :
ΤΜΗΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ-ΚΤΗΜΑΤΟΛ. & ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ : - ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣ. ΚΑΘΕΣΤΩΣ : -	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : τ. ΠΡΟΪΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ :
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ : ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ- ΘΕΩΡΗΣΗ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ(5ος '15): **Μ. ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ**	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : **Α. ΚΟΓΚΑ** ΠΡΟΪΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ : **Α. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ**

Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ **ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ - ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **Σ. ΚΕΤΙΚΙΔΟΥ** ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : **Α. ΔΗΜΟΥΛΗ**	**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ**
ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : **ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ**	**ΣΟΦΙΑ ΜΑΝΩΛΙΔΟΥ**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ	04136-44958/ 0,5	**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝ.ΕΡΓΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	**ΕΓΣΑ '87**	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	16-07-2015	**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΠΑΣ**

Αριθμ. 6185 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης στη Ν. Ελβετία σε ΚΧ πρασίνου (ΟΤ 146) που περικλείεται από τις οδούς Βούλγαρη - Αλ. Παπαναστασίου - Καρδίτσης, για λόγους συμμόρφωσης στην υπ' αριθμ. 724/2011 απόφαση Διοικ. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης (αιτούντες Δημ. Πομάκης κ.λπ.)

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 280 §ΙΙ(19) του Ν. 3852/04-06-2010 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει, και την εγκύκλιο 6/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

2. Την υπ' αριθμ. 62555/5072/10-10-1990 απόφ. Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Ορισμός βασικού οδικού δικτύου Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 561 Δ΄) και συγκεκριμένα την π.44 (οδός Αλεξ. Παπαναστασίου).

3. Το άρθ. 29 παρ. 4. του Ν. 2831/09-06-2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α΄), όπως ισχύει (παρ. 1 του άρθ. 3 του Ν. 4315/2014).

4. Τις διατάξεις του Ν. 4315/24-12-2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 269 Α΄).

5. Τις διατάξεις του Ν. 4269/28-06-2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - βιώσιμη ανάπτυξη» (ΦΕΚ 142 Α΄), και ιδιαίτερα του Κεφαλαίου Β αυτού με την 38525/06-08-2014 εγκύκλιο του ΥΠΑΠΕΝ, καθώς και του 23/2/1987 Π.δ. «κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (ΦΕΚ 166 Δ΄) με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2781/21-05-2005 έγγραφο της Δ/νσεως Πολεοδομικού Σχεδιασμού/ Τμ. Α΄ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Τις διατάξεις του Ν. 4067/09-04-2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 79 Α΄) και ιδιαίτερα τα άρθρα 31 και 32 όπως ισχύει (μετά την παρ. 2 του άρθ. 3 του Ν. 4315/2014).

7. Τα άρθρα 152 και 154 του «Κ.Β.Π.Ν.» (Π.δ./1999 - ΦΕΚ 580 Δ΄/27-07-1999).

8. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17/7/1923 «περί σχεδίων πόλεων, κ.λπ.» όπως ισχύουν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του από 03/04/29 Π.δ. που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/13-12-1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210 Α΄).

9. Τις εγκυκλίους 47/2004, 18/2003 και 55/1988 του (πρ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.

10. Τις διατάξεις των Ν. 2508/11-06-1997 (ΦΕΚ 124 Α΄) και Ν. 1337/14-03-1983 (ΦΕΚ 33 Α΄), όπως ισχύουν.

11. Ειδικότερα, το άρθ. 20 παρ. 2(ε) του Ν. 2508/1997 όπως ισχύει (μετά την παρ. 7 του άρθ. 1 του Ν. 4315/2014), καθώς και την εγκύκλιο 30/2004 του (πρ.) ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Τις διατάξεις του άρθ. 90 του Π.δ. 63/2005 «κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α΄/2005).

13. Την παρ. Β(1) της εγκυκλίου 10/14-06-2012 του ΥΠΕΚΑ σύμφωνα με την οποία, για το συγκεκριμένο θέμα, η αρμόδια ΔΙΠΕΧΩΣ ΚΜ της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης εισηγείται προς το αρμόδιο ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης και στη συνέχεια εκδίδεται σχετική πράξη δηλαδή απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

14. Την υπ' αριθμ. 844/10-03-2014 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Συγκρότησης Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις 2113/07-04-2014 και 8328/05-12-2014 σχετικές αποφάσεις.

15. Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 11237/09-02-2015 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης/ Τμ. Προσωπικού της ΑΔΜ-Θ βάσει του οποίου, έπειτα από την 4/06-02-2015 (ΦΕΚ 24 Α΄/06-02-2015) πράξη Υπουργικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθ. 56 του Ν. 4257/2014, καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης ασκεί ο Γενικός Διευθυντής Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων της ΑΔΜ-Θ Νικήτας Φραγκισκάκης.

16. Την υπ' αριθμ. 724/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης και τον αρχικό φάκελο πρότασης τροποποίησης, όπως κατατέθηκε και συμπληρώθηκε από τους ενδιαφερόμενους - επισπεύδοντες με σειρά αιτήσεων.

17. Το ισχύον ΓΠΣ Θεσσαλονίκης και το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής μελέτης.

18. Την α.π. ΔΥ/24-04-13 Εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ με τον συνοδευτικό αυτής φάκελο όπως είχε συμπληρωθεί μέχρι τότε αναφορικά με την πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου της περιοχής, καθώς και τη σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Πρακτικό Γνωμοδότησης 7ης Συνεδρίας/Πράξη 6η/25-04-13), που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

19. Το νέο φάκελο της προτεινόμενης τροποποίησης, όπως μας διαβιβάσθηκε με το 20315/17-03-2015 έγγραφο της Δ/νσης Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών του Δήμου Θεσσαλονίκης, μαζί με τα συνοδευτικά στοιχεία και έγγραφα (αποδεικτικά τήρησης διαδικασιών δημοσιοποιήσεως, ενστάσεις, τεχνικές εκθέσεις αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου, αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου κ.ά.).

20. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 16596/02-06-2015 (με α.π. 4574/09-06-2015 της Υπηρεσίας μας) έγγραφο της Δ/νσης Δόμησης και Πολεοδομικών Εφαρμογών εις απάντησιν του υπ' αριθμ. πρωτ. 2392/25-05-2015 εγγράφου της Υπηρεσίας μας.

21. Την α.π. ΔΥ/29-06-15 Εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ με τον συνοδευτικό φάκελο της τελικής πρότασης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου της περιοχής καθώς και τη σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Πρακτικό Γνωμοδότησης 42ης Συνεδρίας/Πράξη 16η/29-07-2015), που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Επειδή με την παρούσα τροποποίηση συμμορφώνεται η Διοίκηση πλήρως στην υπ' αριθμ. 724/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα με τον αποχαρακτηρισμό της εκτάσεως των αιτούντων από χώρο πρασίνου και τη μετατροπή του σε οικοδομήσιμο χώρο, με τους ηπιότερους όρους δομήσεως και χρήσεων έτσι ώστε να πληρούνται τα πολεοδομικά κριτήρια αισθητικής και προστασίας του ιδιαίτερου περιβάλλοντος του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου και να μην επιβαρύνεται υπέρμετρα το οικιστικό κεκτημένο της περιοχής, ενώ με την ταυτόχρονη

δημιουργία περιμετρικού πεζόδρομου πλάτους 3,0μ. διαχωρίζεται ο οικοδομήσιμος χώρος από τον υπόλοιπο χώρο πρασίνου, συμβάλλοντας στην προστασία του δεύτερου και βελτιώνοντας την αισθητική και κυκλοφορία πεζή στην περιοχή μελέτης - επιτυγχάνοντας με τον τρόπο αυτό τη βέλτιστη πολεοδομικά πρόταση ώστε να διασφαλίζεται και το δημόσιο συμφέρον στο μέτρο του δυνατού.

Επειδή πρέπει να απορριφθούν οι υποβληθείσες ενστάσεις σύμφωνα με το αιτιολογικό σκεπτικό της α.π. ΔΥ/29-06-2015 Εισηγήσεως της ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ, όπως έγινε δεκτό με τη σύμφωνη γνώμη του ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης (Πρακτικό Γνωμοδότησης 42ης Συνεδρίας/Πράξη 16η/29-07-2015), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 146 της περιοχής Νέας Ελβετίας Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται και στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρείται από τον Προϊστάμενο ΔΙΠΕΧΩΣ ΑΔΜ-Θ με ημερομηνία 06/08/2015, σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 724/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ως εξής:

1. Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του «Χώρου Πρασίνου» (ΟΤ 146) και τη δημιουργία οικοδομήσιμου χώρου με στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ1 σε ξεχωριστό οικοδομικό τετράγωνο (ΟΤ 146 Α).

2. Τη δημιουργία πεζόδρομου με στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5-Τ6-Τ7-Τ8-Τ1 (εις τον οποίον εμπεριέχεται η οφειλόμενη εισφορά σε γη εμβαδού 201,35 τ.μ. από πλευράς αιτούντων) ο οποίος διαχωρίζει τον οικοδομήσιμο χώρο από τον «Χώρο Πρασίνου».

Τον καθορισμό των παρακάτω όρων και περιορισμών δομήσεως στον οικοδομήσιμο χώρο:

1. Συντελεστής δόμησης: 1,2
2. Κάλυψη: 50%
3. Μέγιστο ύψος κτιρίων: 17,25 μ. (κατά ΝΟΚ)
4. Προκήπιο: 4,0 μ. στην πλευρά προς την οδό Βούλγαρη, 3,0 μ. προς τις τρεις υπόλοιπες πλευρές.

Επιτρεπόμενες Χρήσεις:

1. Αμιγής κατοικία (σύμφωνα με το άρθ. 2 «Περιεχόμενα Αμιγούς Κατοικίας» του από 23/02/1987 Π.δ./τος - ΦΕΚ 166 Δ΄). Ειδικά για τα πρατήρια άρτου και ειδών ζαχαροπλαστικής χωρίς παρασκευαστήριο, όπως προβλέπονται από την παρ. 3. «εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής» του άρθ. 2 του Π.δ./23-2-1987 (κατά το έγγρ. 2781/2005 της Δ/νσεως Πολ. Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ), επιτρέπεται η χρήση τραπεζοκαθισμάτων.

2. Οι επιπλέον επιτρεπόμενες χρήσεις που προβλέπονται από το ισχύον ΓΠΣ Δήμου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 420 Δ΄/1993): Καφενεία, εστιατόρια, ιατρεία, γραφεία, φωτοσύνθεση, πλην των συνεργείων αυτοκινήτων και ελαστικών τα οποία απαγορεύονται.

3 Επιπλέον, επιτρέπονται τα αναψυκτήρια (σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθ. 3 «Περιεχόμενα Γενικής Κατοικίας» του Π.δ./23-2-1987).

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Αυγούστου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΗΣ 6/7ης συν./25-04-2013 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡ. ΓΝΩΣΤ.
1	Επιτροπή Πολυκατοικίας	1
2	Επιτροπή Πολυκατοικίας	2
3	Επιτροπή Πολυκατοικίας	3
4	Επιτροπή Πολυκατοικίας	4
5	Άγνωστος	5
6	Επιτροπή Πολυκατοικίας	6
7	Άγνωστος	7
8	Κατή Βασιλική	8
9	Άγνωστος	9
10	Άγνωστος	9α
11	Μπίμπης Δημήτριος	10
12	Ραγκαβά Λαμπρυνή	11
13	Πουρνάρη Μιχαήλ	12
14	Στρίβας Αθανάσιος	13
15	Στρίβα Περσεφόνη-Μαρία	13α
16	Στρίβα Μαρία	14
17	Ούλιξ Μπουρετίου	15
18	Ματζίρης Γρηγόρης	16
19	Κωνσταντινίδης Παναγιώτης (πληρεξ. Δικηγόρος Ματζίρη Ηλία, Γεώργιου κλπ)	16α
20	Πομάκης Δημήτριος	17
21	Τάντση Ανθούλα (Ιδιοκτησία Τσιπίτση)	18
22	32ο Λύκειο Χαριλάου	19
23	3ο Γυμνάσιο Χαριλάου	19α
24	Κτηματική Υπηρεσία Ελλάδος	
25	Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μ.Θ.	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΤΩΝ 723/7-7-2014 & 1585/15-12-2014 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ - ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΗΜΕΡ. ΕΠΙΔΟΣΗΣ	ΑΡ. ΓΝΩΣΤ.
1	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ.Παπαναστασίου 205	16-2-15	1
2	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ.Παπαναστασίου 197-201	18-2-15	2
3	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ.Παπαναστασίου 199	18-2-15	3
4	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Αλ.Παπαναστασίου 203	18-2-15	4
5	Άγνωστος	Αλ.Παπαναστασίου 193	19-2-15	5
6	Επιτροπή Πολυκατοικίας	Κων.Βελλίδη 2	18-2-15	6
7	Κατή Βασιλική	Ηρακλέους 61	18-2-15	7
8	Πασενίδου Ματούλα	Αλ.Παπαναστασίου 176	13-2-15	8
9	Μπίμπης Δημήτριος	Αλ.Παπαναστασίου 176	19-2-15	9
10	Ραγκαβά Λαμπρυνή	Βούλγαρη 76	19-2-15	10
11	Πουρνάρη Μιχαήλ	Βούλγαρη 74	19-2-15	11
12	Μπέης Γεώργιος	Βούλγαρη 70Β	19-2-15	12
13	Ούλιξ Μουρετίου	Ηρακλέους 55	18-2-15	13
14	Κωνσταντινίδης Παναγιώτης (πληρεξ. Δικηγόρος Ματζίρη Ηλία, Γεώργιου κλπ)	Τσιμισκή 38	16-2-15	14
15	Πομάκης Δημήτριος	Ι. Πανταζίδου 30	5-2-15	15
16	Τάντση Ανθούλα (Ιδιοκτησία Τσιπίτση)	Βαλαωρίτου 7	17-2-15	16
17	32ο Λύκειο Χαριλάου	Καρδίτσης 1Α	16-2-15	17
18	3ο Γυμνάσιο Χαριλάου	Καρδίτσης 1Α	16-2-15	17α
19	Κτηματική Υπηρεσία Ελλάδος	Αγ. Σοφίας 52	16-2-15	

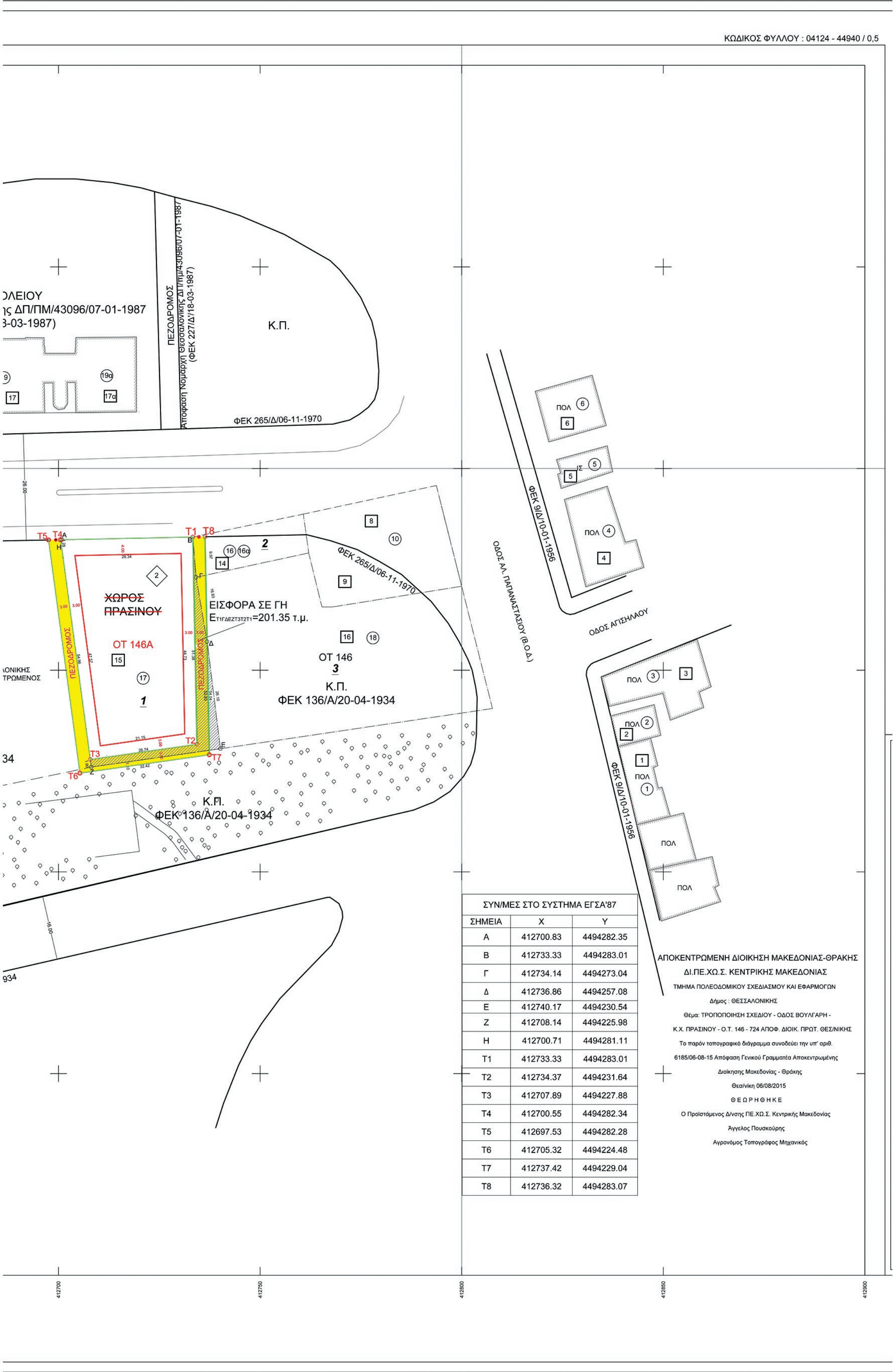
ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΣ 6/7ης συν./25-04-2013 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜ. ΕΝΣΤΑΣΗΣ
1	Κοινωνικός Σύνδεσμος Κατοίκων Περιοχής Χαριλάου (Εξοχών) Θεσσαλονίκης	4329/01-08-2013
2	Πομάκης Δημήτριος	6630/18-12-2013

ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ		ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ (ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4067/2012)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1		
ΠΟΜΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	12.50%	22,34
ΠΟΜΑΚΗ ΕΛΕΝΗ	12.50%	22,34
ΠΟΜΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ	12.50%	22,34
ΠΟΜΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	25%	64,37
ΠΟΥΜΑΚΗ-ΡΕΤΣΕΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	15.625%	30,86
ΠΟΥΜΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	9.375%	16,76
ΠΟΜΑΚΗ-ΝΙΚΟΔΕΜΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	12.50%	22,34
		ΣΥΝΟΛΟ : 201,35
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2		
ΗΛΙΑΣ ΜΑΤΖΙΡΗΣ	33.33%	
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΟΥΡΑΝΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥΔΗ:	33.33%	
Α)ΕΛΠΙΝΙΚΗ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ		
Β)ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ		
Γ)ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΛΑΦΤΣΟΓΛΟΥ		
Δ)ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥΔΗΣ		
Ε)ΕΥΤΕΡΠΗ ΜΑΛΙΝΗ		
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΩΑΝΝΗ ΜΑΤΖΙΡΗ :	33.33%	
Α)ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΤΖΙΡΗΣ		
Β)ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΤΖΙΡΗΣ		
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 3		
ΝΟΜΙΚΟΥ ΧΡΥΣΗ	25%	
ΤΖΙΟΜΑΚΗ ΦΕΓΓΟΥΛΑ	25%	
ΤΣΙΠΙΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	25%	
ΤΣΙΠΙΤΣΗΣ ΔΙΟΓΕΝΗΣ		
ΤΣΙΠΙΤΣΗ ΣΟΦΙΑ	25%	
ΖΑΧΑΡΙΑΔΟΥ ΕΛΕΝΗ		
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 4		
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	100%	

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ	◇
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΑΠ.ΣΥΠΟΘΑ	○
ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ Α.Δ.Σ.	□



ΣΥΝ/ΜΕΣ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ'87		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Α	412700.83	4494282.35
Β	412733.33	4494283.01
Γ	412734.14	4494273.04
Δ	412736.86	4494257.08
Ε	412740.17	4494230.54
Ζ	412708.14	4494225.98
Η	412700.71	4494281.11
Τ1	412733.33	4494283.01
Τ2	412734.37	4494231.64
Τ3	412707.89	4494227.88
Τ4	412700.55	4494282.34
Τ5	412697.53	4494282.28
Τ6	412705.32	4494224.48
Τ7	412737.42	4494229.04
Τ8	412736.32	4494283.07

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ : 04124 - 44940 / 0,5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

04120-44943/0,5	04124-44943/0,5	04128-44943/0,5
04120-44940/0,5	04124-44940/0,5	04128-44940/0,5
04120-44937/0,5	04124-44937/0,5	04128-44937/0,5

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00'' με Κο = 0.999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 m

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00''





ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 146 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΕΛΒΕΤΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ (σε εφαρμογή της υπ΄ αριθμ. 724 / 2011 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης)** ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: 1) 16-04-1934 Προεδρικό Δ/γμα (ΦΕΚ 136/Α/20-04-1934) (α.α. 122) 2) 30-12-1955 Βασιλικό Δ/γμα (ΦΕΚ 9/Δ/10-01-1956) (α.α. 320) 3) 03-10-1970 Βασιλικό Δ/γμα (ΦΕΚ 265/Δ/06-11-1970) (α.α. 666) 4) ΔΠ/ΠΜ/43096/07-01-1987Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 227/Δ/18-03-1987) (α.α. 1402)	723/7-7-2014 Α.Δ.Σ. 1585/15-12-2014 Α.Δ.Σ. **ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ** 2
ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ : **1 : 500**

ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : **Σ. ΚΕΤΙΚΙΔΟΥ** **ΑΛ. ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ**	**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** **Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**
	ΗΛ. ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ : **Σ.ΚΕΤΙΚΙΔΟΥ**	**ΣΜΑΡΩ ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ** **ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ**
	ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : **ΑΙΚ. ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ**	

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ	04124- 44940/ 0,5
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	**ΕΓΣΑ '87**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	**10-03-2015**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004